

Contract de servicii

nr. _____ data _____

Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

Autoritatea contractantă, **Direcția Venituri Buget Local Sector 2.**, adresa sediu Bd. Gării Obor nr 10, Sector 2, telefon 252.84.09/fax 252.84.12 ,cod fiscal 13811802 cont trezorerie RO28TREZ70224510220XXXXX Trezoreria Sector 2 reprezentată prin Director Executiv Cristian Atanasie Dușu în calitate de achizitor, pe de o parte

și

..... **denumire operatorul economic**

adresa sediu telefon/fax

număr de înmatriculare cod fiscal cont (trezorerie, bancă)

..... reprezentat prin

.....(denumirea conducătorului)

funcția.....

în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul se obligă, prin contract, să le furnizeze beneficiarului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării serviciilor, respectiv activități legate de furnizarea serviciilor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin prestatorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde echipamentele au fost realizate, fabricate. Echipamentele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea serviciilor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului.
- g. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a furniza echipamentele;
- h. **termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
- i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile întreținere și reparații centrale termice conform anexei la prezentul contract în perioada/ perioadele convenite, (pentru serviciile definite în prezentul contract.) și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de lei, sau după caz euro, la care se adaugă TVA.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de max 9 luni, începând de la data decu posibilitatea prelungirii pe max. 4 luni după data precizată pentru anul 2015. Plata lunii decembrie se va face din bugetul aferent anului 2015.

6.2 . Prezentul contract încetează să producă efecte la data de sau după ultimul termen prevăzut în acordul de prelungire, conform legii.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea contractului de catre ambele parti și după constituirea garanției de bună execuție, la data de

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- *anexele la prezentul contract;*
- *oferta tehnică și financiară;*
- *garanția de bună execuție;*
- caietul de sarcini
- actele aditionale, daca partile vor semna astfel de documente, in timpul derularii ccontractului.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.3 Prestatorul ii revin toate obligatiile ce rezulta din caietul de sarcini anexa a prezentului contractul, chiar daca acestea nu sunt prevazute in mod expres in contract.

9.4 - Prestatorul se obliga să despăgubeasca achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu echipamentele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.5. – Prestatorul se obligă să emita si sa inregistreze la sediul achizitorului facturile reprezentand pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate si receptionate.

10. Obligațiile principale ale beneficiarului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.

10.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate .

10.3 – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul legal prevăzut în ORDONANTA DE URGENTA nr. 34 din 11 aprilie 2009 cu privire la rectificarea bugetara pe anul 2009 si reglementarea unor masuri financiar-fiscale, art. 36, respectiv perioada 24-31 a fiecărei luni dar nu mai tarziu de 30 de zile calendaristice asa cum este prevăzut în LEGEA nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si intre acestia si autoritati contractante, art. 6 alin.1., in baza facturilor. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

10.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la alin. 10.3, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor printr-o notificare prealabila transmisă achizitorului. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil cu acordul părților.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, dobânda legală penalizatoare ce se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, în condițiile prevăzute de art. 4 Legea nr. 72/2013, respectiv calculată potrivit art. 3 alin 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații banesti, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale în domeniul bancar, aprobată prin legea nr. 42/2012.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen prevăzut la pct. 10.2, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, dobânda legală penalizatoare ce se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a BNR plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, în condițiile prevăzute de art. 4 Legea nr. 72/2013, respectiv calculată potrivit art. 3 alin 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații banesti, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale în domeniul bancar, aprobată prin legea nr. 42/2012...

11.3 – În cazul neexecutării oricăreia dintre obligațiile asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, contractul se consideră desființat de plin drept fără punere în întârziere și fără altă formalitate prealabilă, partea lezată având dreptul de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Prezentul contract se va rezilia de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a prestatorului, fara incuvintarea vreunei instatnte judecatoresti si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca :

- prestatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale desi a fost notificat de achizitor,
- prestatorul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care achizitorul il poate justifica
- in situatia in care prestatorul cesioneaza drepturile sale izvorate din prezentul contract, fara acceptul achizitorului;
- aparitia oricarei incapacitati legale care sa impiedice executarea contractului de servicii
- in caz de neexecutare culpabila din vina prestatorului a obligatiilor prevzute la art. 9 si art. 13 atunci cand cuantumul dobanzii legale penalizatoare este mai mare de 10 % din prețul contractului, achizitorul este îndreptatit sa considere contractul desfiintat de drept, situatire in care prestatorul nu este îndreptatit sa solicite nici un fel de daune sau alte sume pe care s ar considera îndreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze.

11.5 Reezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 11.4 se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 30 de zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept. La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificarii in acest sens, prestatorul va lua masuri imediate pentru finalizarea serviciilor in mod prompt si organizat astfel incat costurile aferente sa fie minime.

11.6 Achizitorul va avea pana la data rezilierii, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment..

11.7 Achizitorul isi rezeva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

11.8 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - 1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, respectiv....., pentru toată perioada și, oricum, până la intrarea în efectivitate a contractului.

12.2 – Garanția de buna executie se va constitui prin virarea sumei precizate în contul RO75TREZ7025006XXX000192 deschis la Trezoreria Sectorului 2.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzator obligațiile asumate prin prezentul contract.. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii prestațiilor asumate, dacă nu a ridicat până la aceea data pretenții asupra ei..

12.5 - Garanția tehnica este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și caietul de sarcini.

13.2 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Recepție, inspecții și teste

14.1 - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, a caietului de sarcini și a anexelor..

14.2 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile in termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data prestarii serviciilor.

14.32. – Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției și inspecțiilor.

15 Începere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1 -(1) Prestatorul are obligatia de a ineca prestarea serviciilor in conformitate cu prezrentul contract.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si /sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusiviatte achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului ; si

b) totalul cheltuielilor aferente , daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2 – (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti.

(2) In cazul in care exista :

i orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau

ii alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni astfel decat prin incalcarea contractului de prestator, prestatorul este indreptatit sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acesteia, iar atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional, fara a fi afectate prevederile referitoare la pretul contractului.

15.3 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

15.4 Prezentul contract inceteaza de plin drept:

a) la expirarea duratei pentru care a fost incheiat , sau dupa ultimul termen prevazut in acordul de prelungire stabilit,

b) la o data anterioara celei pentru care a fost incheiat, prin acordul de vointa a Parilor contractante,

c) prin denuntare unilaterala, conform art. 11.8

d) in caz de forta majora, conform art. 25.5

16. Prestarea și documentele care însoțesc serviciile

16.1 - Prestatorul are obligația de presta serviciile precizate la destinațiile indicate de beneficiar respectând:

- termenul comercial stabilit;
- prevederile din caietul de sarcini

16.2 – Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor privind recepția serviciilor de către reprezentanții împuterniciți ai beneficiarului.

17. Asigurări

17.1 - Prestatorul are obligația de a asigura prin polița de asigurare privind asigurarea de răspundere civilă, în funcție de termenul comercial de prestare convenit.

18. Servicii

18.1. - Prestatorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze prestatorul de nici o obligație de garanție asumată prin contract.

19. Garanție acordată serviciilor

19.1 - Prestatorul are obligația de a garanta serviciile prestate prin contract

19.2 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

19.3 - La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia problema în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

19.4 - Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze problema în perioada convenită, beneficiarul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele prestatorului și fără a aduce nici un prejudiciu oricăror alte drepturi pe care beneficiarul le poate avea față de prestator prin contract.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21. Amendamente

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Contractul de prestări servicii se poate prelunge numai cu acordul părților pe o perioadă de maxim 4 luni în conformitate cu legislația în vigoare.

22. Subcontractanți

22.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu beneficiarul.

22.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată beneficiarului.

23. Întârzieri în îndeplinirea contractului

23.1 - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de service în perioada/perioadele înscrise în graficul de livrare.

23.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, beneficiarului; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

23.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

24. Cesiunea

24.1 Prin prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

27 Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar,
Direcția Venituri Buget Local Sector 2
Director Executiv ,

Prestator,
Director General,